

એક નવા ઘરની



STORY



3 BHK ROW HOUSE DUPLEX



જ્યારે અમે તમારી ખુશીને ધ્યાનમાં રાખીને
ઘરની રચના કરીએ છીએ, ત્યારે પરિણામ
હંમેશા અપેક્ષાઓ કરતાં વધી જાય છે.

તમારું આ ખુશીઓની નગરી માં સ્વાગત છે





50
FAMILIES

20+
AMENITIES

10%
GREEN SPACE

વૈભવી ઘર, વૈભવી જીવનશૈલી, આરામદાયક અને આનંદમય રહેવાસ ફક્ત તમારા માટે

સુખ, શાંતિ અને સમૃદ્ધિ...
પ્રતીક્ષા કરે છે આપની





ભવ્યતા ની અનન્ય તસ્વીર

પ્રત્યેક સુવિધા હાથવેંતમાં હોય અને પ્રત્યેક પળે વૈભવનો અનુભવ હોય તો જીવન બેશકપણે શાંતિમય બને છે. “મિવાન ગાયત્રી હોમ્સ” નું જીવન કંઈક આવું જ છે.... જે તમારી પ્રતીક્ષા કરી રહ્યું છે.



આનંદમય ખુશિયોનો સંગ્રહસ્થાન...
પ્રતીક્ષા કરે છે આપની





**તાજી હવાના શ્વાસ સાથે...
તેજસ્વી સવાર...**

“મિવાન ગાયત્રી હોમ્સ” તમારી વિશિષ્ટ લાઈફસ્ટાઈલ સાથે આધુનિક સુવિધાઓથી સજ્જ વૈભવી બંગ્લોઝ લઈને આવ્યા છે, જેની ઊંચાઈ આકાશને આંબે છે જ, ... સાથે અહીં રહેવાના વિચાર માત્રથી તમારો આનંદ અને ઉત્સાહ પણ આકાશને આંબશે.



બધું જ ફક્ત થોડીક મિનિટ ના અંતરે



Distance From



Bullet Train
5 Min.



AMC Garden
1 Min.



Hospital
5 Min.



Temple
7 Min.



Gym
5 Min.



Railway Station
5 Min.



Baroda Express Way
5 Min.



School
2 Min.



Bank
7 Min.



Essential Market
1 Min.



Amts
4 Min.



Restaurant
5 Min.



सुविधाओ



24x7
Water Supply



Video Doorbell
System



24x7 Security
With Cabin



All Street Lights
with individual Solar
System



Rain Water
Harvesting System



Solar System
For Each Unit



CCTV
Surveillance



RCC
Road



Modular
Kitchen



Children
Play Area



Huge
Garden



Digital Lock
(Main Door)

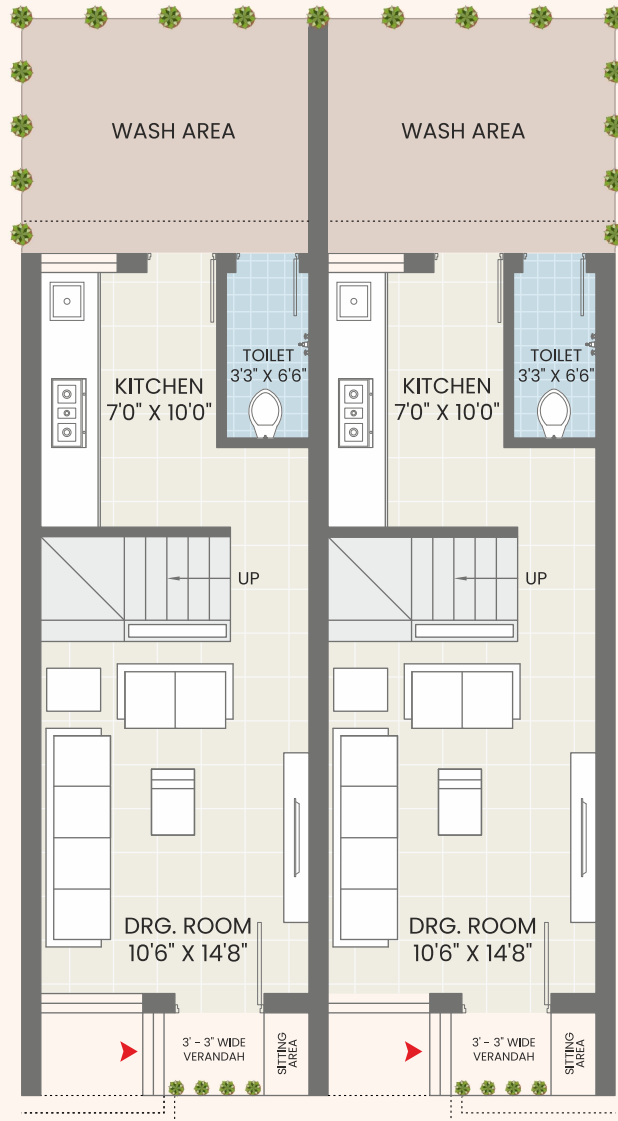
GROUND FLOOR LAYOUT PLAN



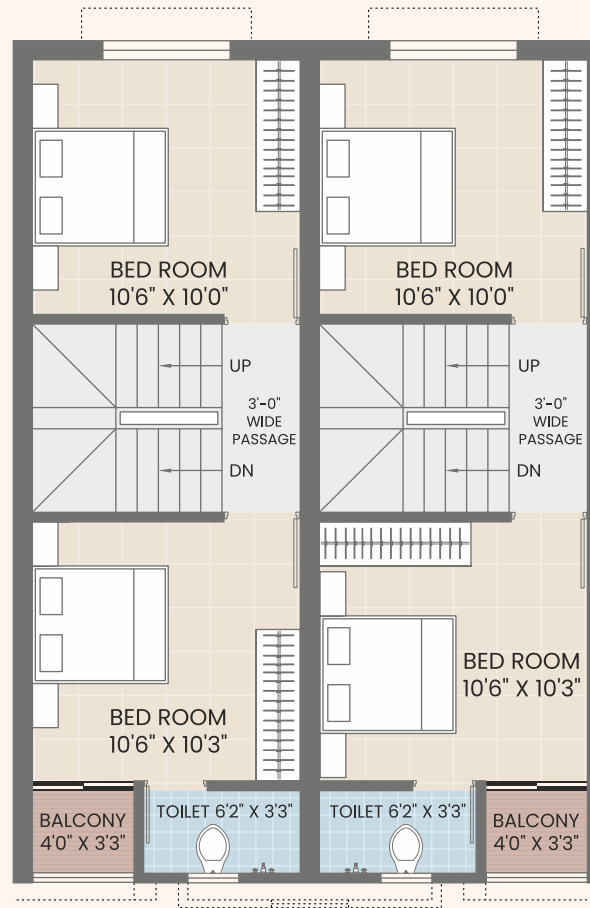
3 BHK TYPE-A



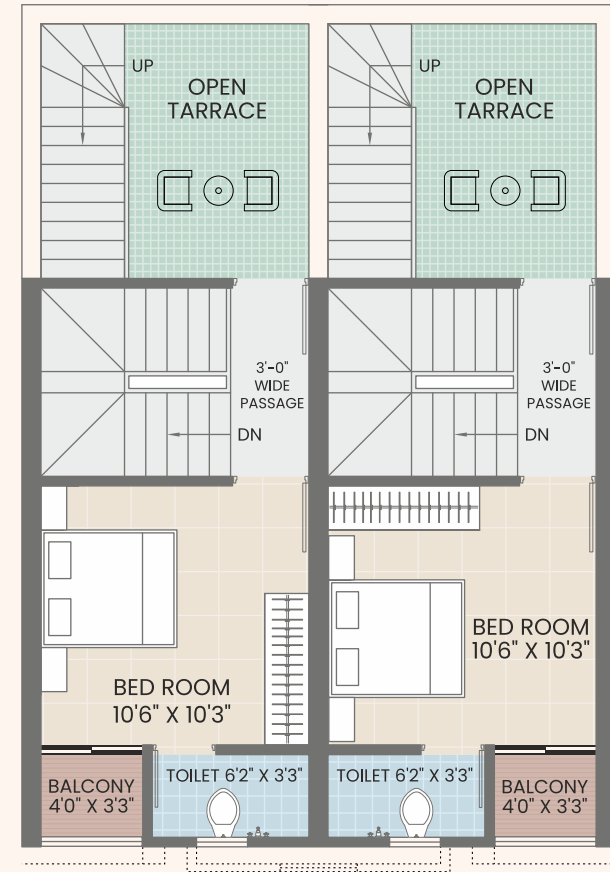
Bungalow 1-24, 29-34



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR

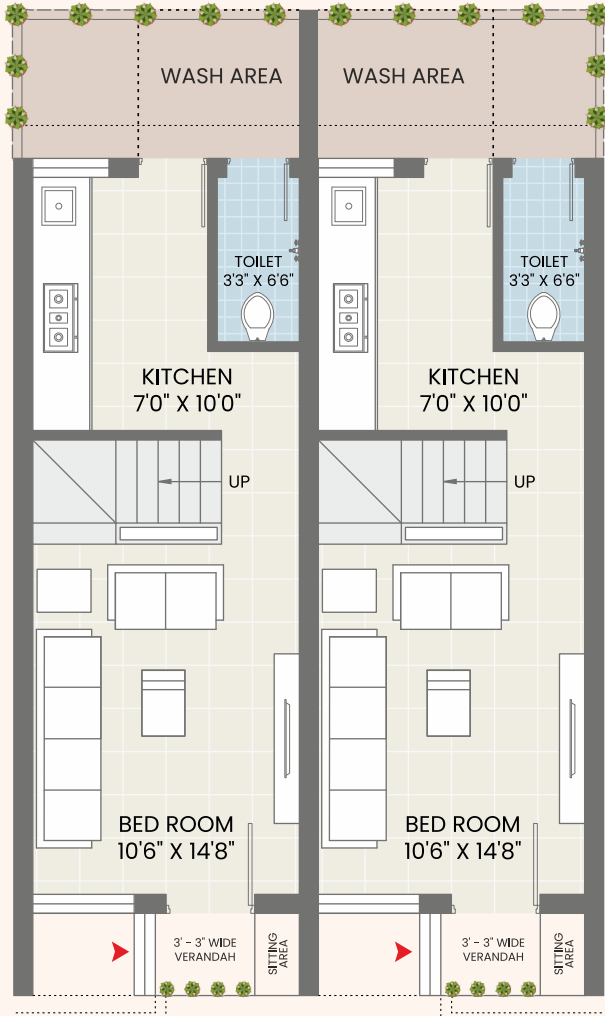


SECOND FLOOR

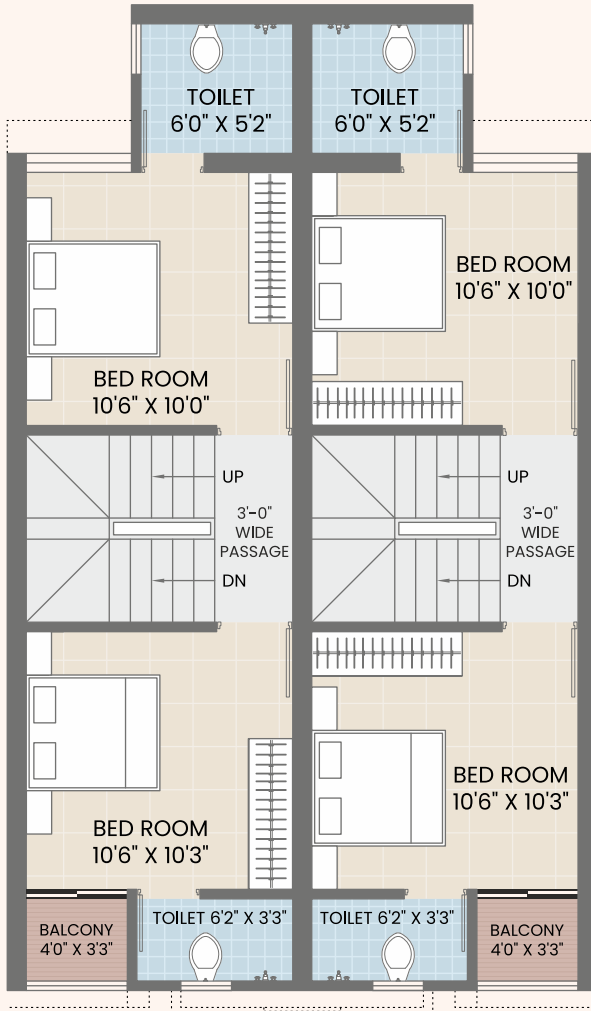
3 BHK TYPE-B



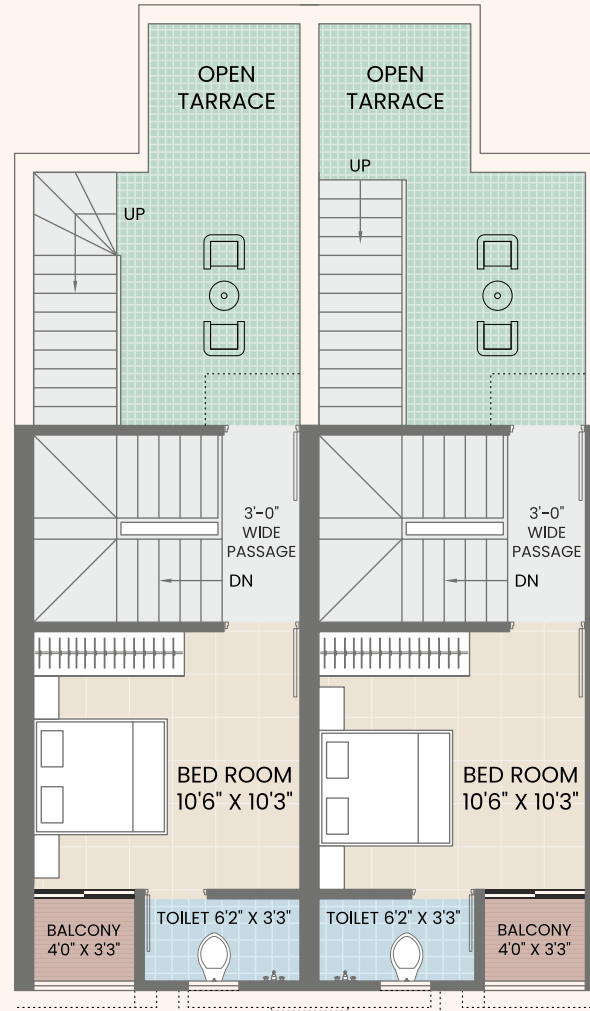
Bungalow 27, 28, 35-50



 GROUND FLOOR



 FIRST FLOOR



 SECOND FLOOR

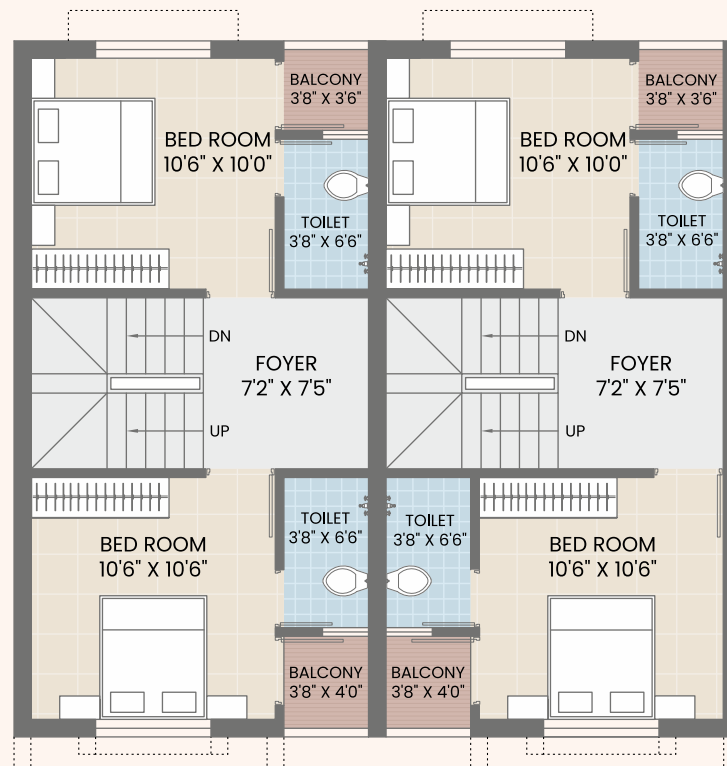
3 BHK TYPE-C



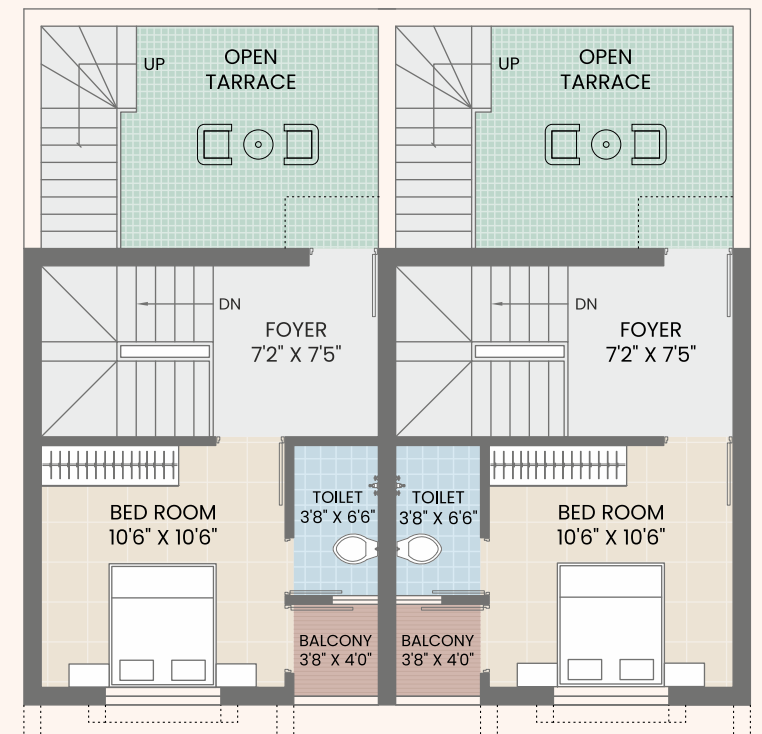
Bungalow 25, 26



 GROUND FLOOR



 FIRST FLOOR



 SECOND FLOOR



સ્પેસીફિકેશન



વોલ પ્લાસ્ટર: બહારની દીવાલો માં ડબલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર એક્રેલીક વોટર પ્રુફ પેઇન્ટ સાથે, અંદર ની દીવાલો માં સિંગલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર બિરલા પુટ્ટી આકર્ષક એલિવેશન સાથે



કિચન: રસોડામાં સારી ક્વોલિટીનું સેન્ડવીચ ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ એસ.એસ સીક અને ડેડો સુધી ટાઈલ્સ, ગેસ પાર્શ્વલાઈન તથા મોડ્યુલર કિચન.



વિન્ડો: સ્લાઈડિંગ એનોડાઈઝડ કોટેડ એલ્યુમિનિયમ સેક્શન સાથે એમ.એસ. સેફ્ટી ગ્રીલ.



ડોર: ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર સેફ્ટી લોક સાથે અને બીજા અંદરના ફ્લેશડોર સારી ગુણવત્તાના ફીટિંગ સાથે.



કન્સ્ટ્રક્શન: ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.



ફ્લોરીંગ: બ્રાન્ડેડ વિટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ.



બાથરૂમ: લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ્ડ ટાઈલ્સ તથા ઉત્તમ ગુણવત્તાના સી પી ફીટિંગ અને બ્રાન્ડેડ સેનેટરી વેર્સ.



ઈલેક્ટ્રીકલ: કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ સાથે જરૂરીયાત મુજબના લાઈટ પોઈન્ટ તથા મોડ્યુલર સ્વીચબોર્ડ, ટીવી, ટેલીફોન, એ.સી. તથા બીજા ઈલેક્ટ્રોનિક પોઈન્ટ. દરેક યુનિટમાં મુખ્ય ડિસ્ટ્રીબ્યુશન બોર્ડમાં MCB અને ELCB ની સગવડતા.



લોકેશન મેપ



NOTES :

- Legal charges (Stamp Duty + Registration fees + Document Charge) GST, any other Govt. Taxes, AMC, Torrent Power, Maintenance Deposit, Advance Running Maintenance Contribution, (Running Maintenance of 12 Months to be paid in advance at the time of Possession & Amount will be decided at the time of Possession) will be paid extra by the Purchaser.
- Any additional liabilities due to change in the Govt. Laws shall be borne by member.
- Details & dimensions in brochure are indicative & for the tentative representation only which should not be treated as legal documents.
- Possession of the Unit shall be given only after full payment.

Project by:



www.mivaangroup.com

[f](#) [v](#) [@/mivaangroup.com](#)

Developer:



MEGHA SHAKTI
-INFRASTRUCTURE-



Site Address :

પરમેશ્વર પાર્કની પાછળ, બિમલ ફાર્મની સામે,
S.L.M રોડ, વટવા-વિંઝોલ રોડ, અમદાવાદ - 382440

For Booking:

+91 84880 54051, 97258 54051

www.gujrera.gujarat.gov.in

RERA Reg. No.: PR/GJ/AHMEDABAD/AHMEDABAD CITY/AUDA/RAA11967/190623



Location